

PRA HA  
PRA GUE  
PRA GA  
PRA G

**PDS**

**Pražská  
developerská  
společnost**

9.12.2020

# Fakta

22.05.2020  
schválena zřizovací listina

01.06.2020  
formálně založena

01.10.2020  
začátek reálného provozu

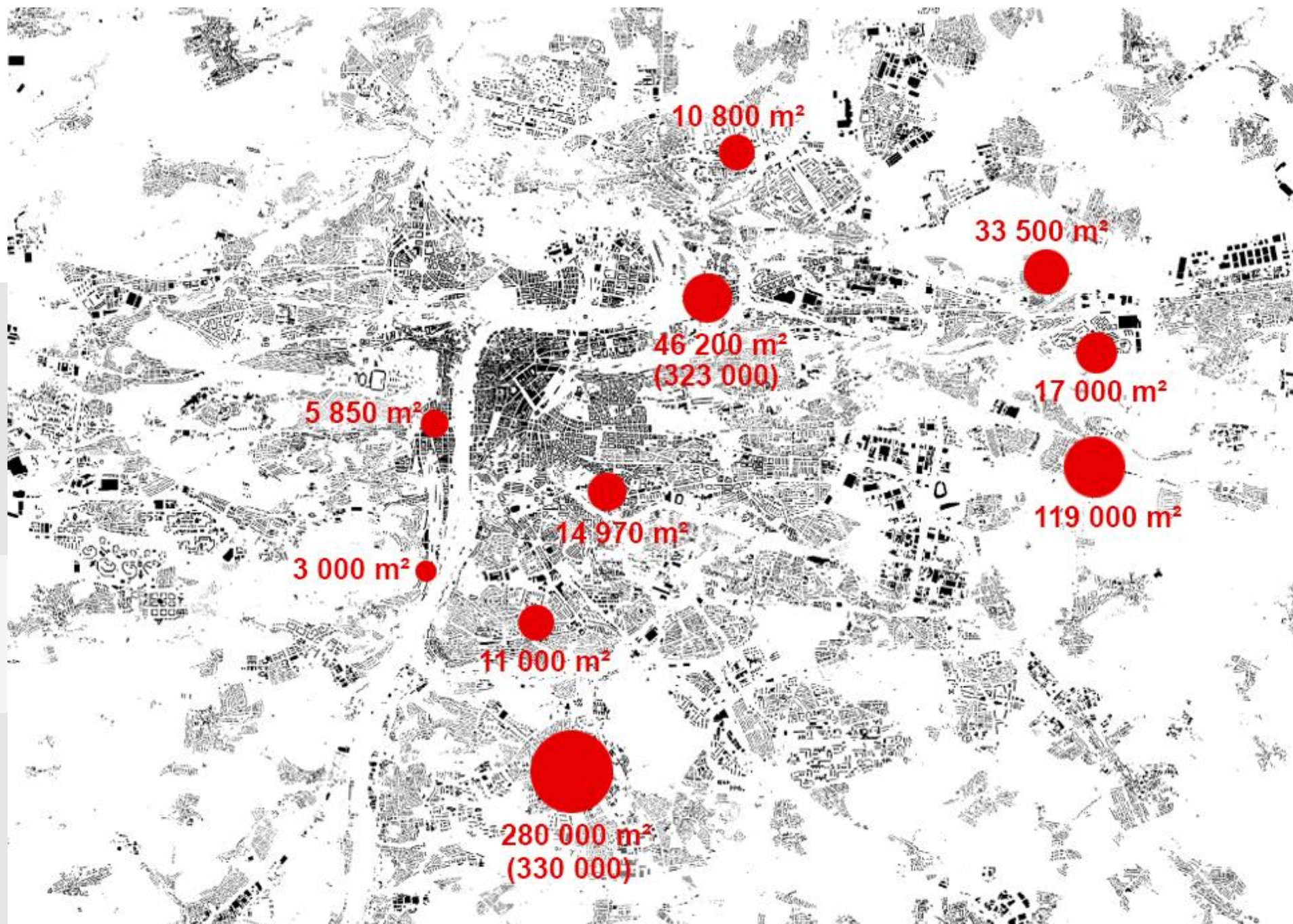
# Fakta

Svěřeno k hospodaření

Přes 400 000 m<sup>2</sup> pozemků

Ca. 400 000 – 500 000 m<sup>2</sup> HPP

Tj- ca. 6000 až 7800 bytů



# Hlavní úkol

Zhodnocení svěřených nemovitostních aktiv přednostně ve prospěch projektů s funkcí městského nájemního bydlení způsobem odborného integrovaného řízení a návrhu projektů.

*Integrovaný proces návrhu projektů je proces, kdy se rovnocenně ovlivňují všechny jednotlivé složky návrhu / subjekty podílející se na vzniku projektu.*

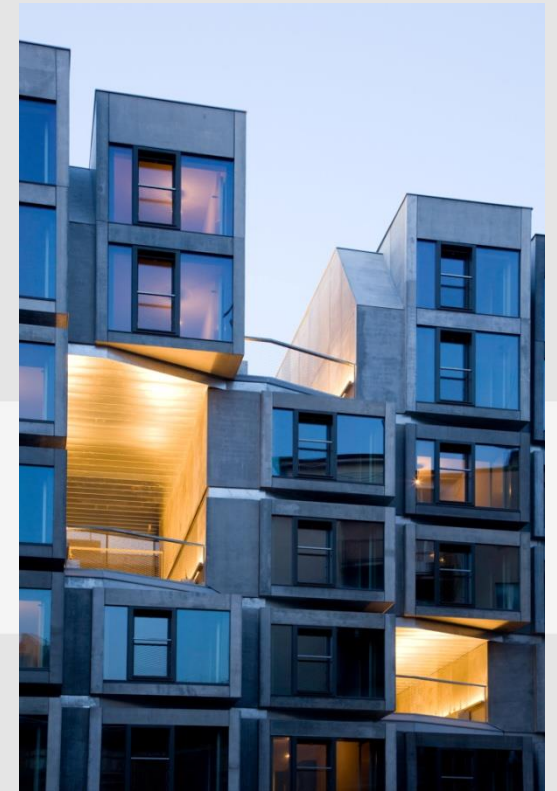
# Nejdůležitější složka – lidé

## Stav 2020-11

- 7 projektových manažerů
- 3 lidé podpůrný tým
- 2 řízení

# Strategie tvorby projektů PDS

- lidské měřítko
- soulad s danou lokalitou
- hospodárnost po celou dobu životnosti projektu
- architektonická a urbanistická kvalita
- důraz na kvalitu při šetrném vynakládání veřejných prostředků



# Děkuji za pozornost

Petr Urbánek

Ředitel

Pražská developerská společnost,  
příspěvková organizace

Tel. 771 173 910

Email: [petr.urbanek@pdspraha.eu](mailto:petr.urbanek@pdspraha.eu)

