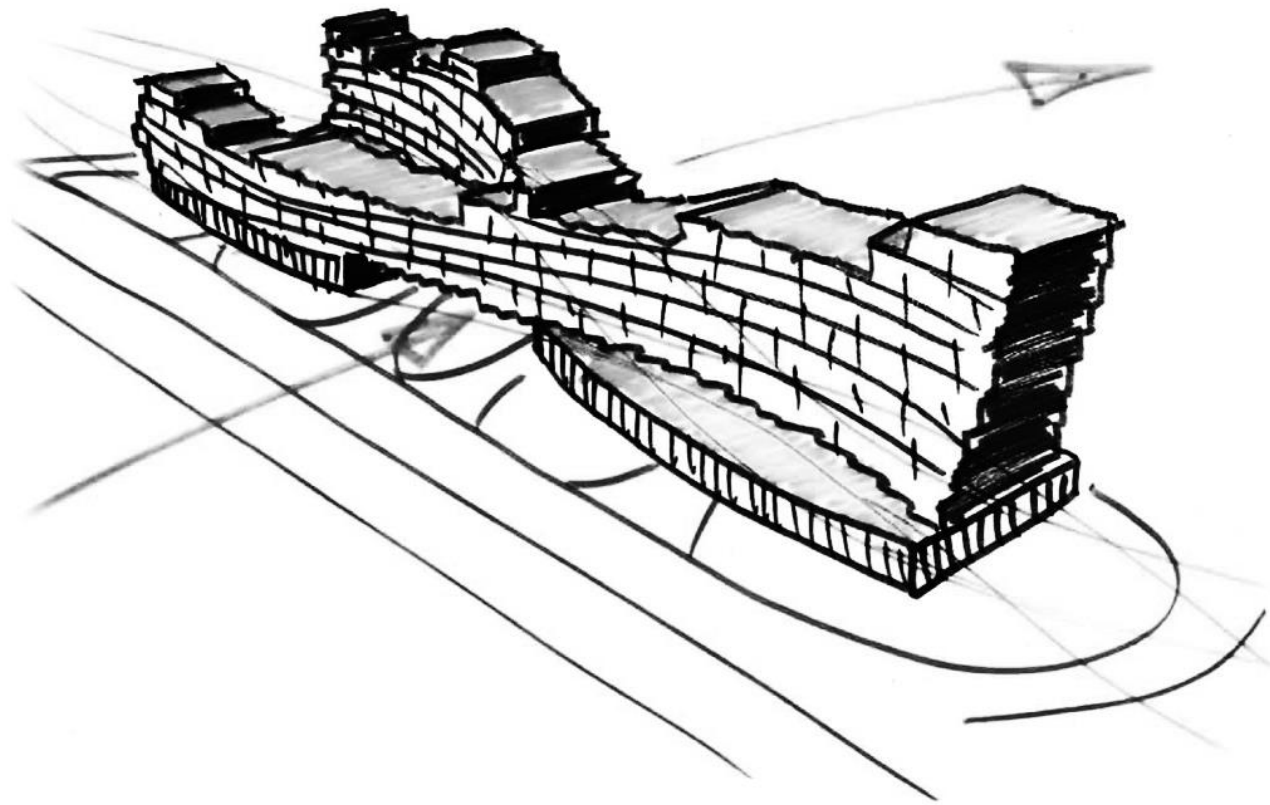


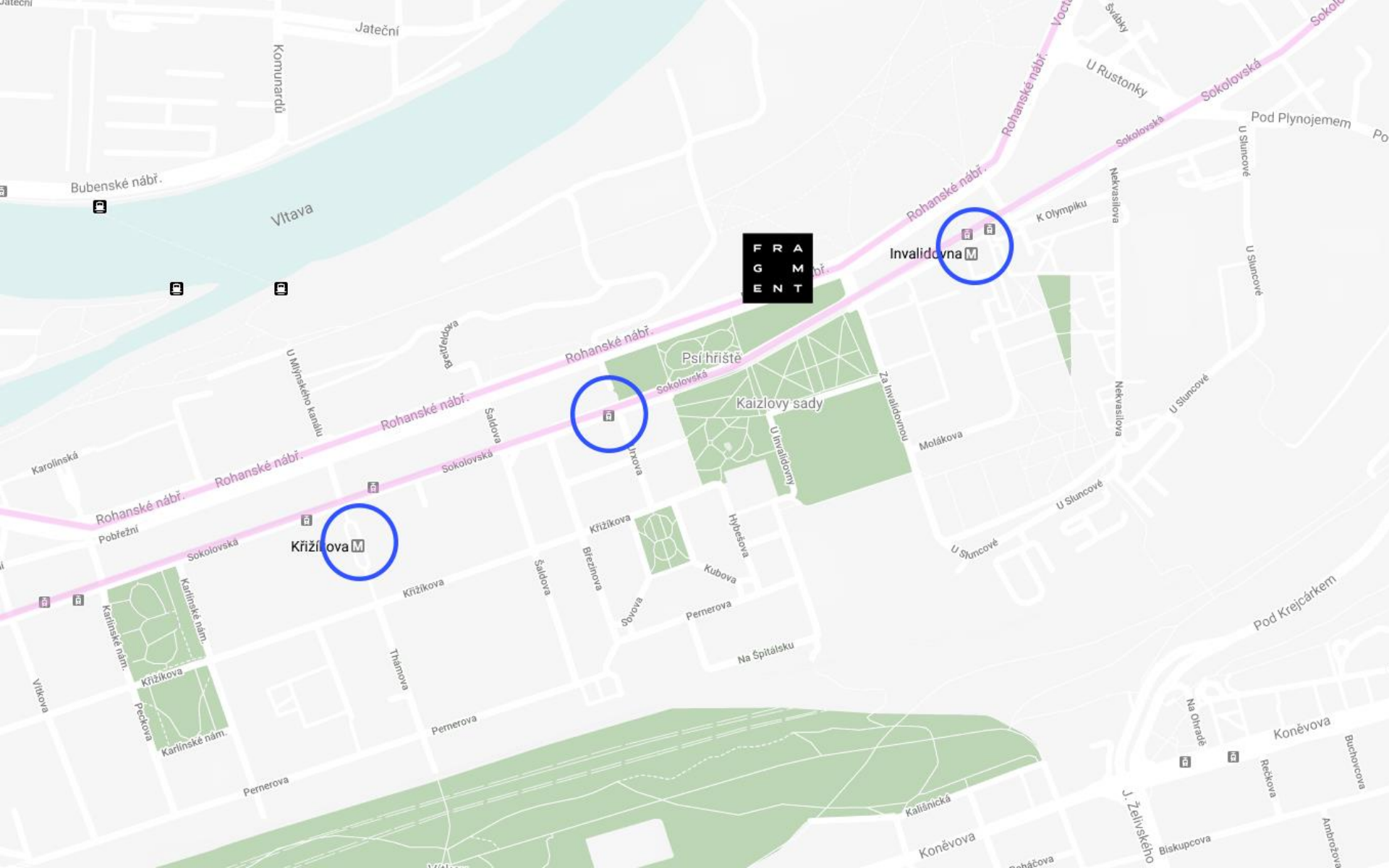
Technologie bydlení ve 21. století

Marek Jedlička

Trigema a.s. / Black N' Arch







F
R
A
G
M
E
N
T

Invalidovna M

Křižíkova M

M

M

M

Bubenské nábř.

Vltava

Jateční

Komunardů

Vocel

U Rustonky

Pod Plynojemem

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

K Olympiku

Nekvasilova

Nekvasilova

U Sluncové

Molákova

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

U Sluncové

Karolinská

Vilkova

Karolinské nám.

Křižíkova

Pechokova

Karolinské nám.

U Mlýnského kanálu

Bezděldova

Šalbova

Šalbova

Křížkova

Blažanova

Šoyova

Hybešova

Kubova

Pernerova

Na Špitálsku

Kališnická

Koněvova

Poháčova

J. Želivského

Bláskovcova

Na Ohradě

Koněvova

Rečková

Buchbucova

Antonínova

Pod Krejčárkem

FRGMNT Karlín

- Projekt **nájemního bydlení**
- **140** plně vybavených **bytů**
- **119** garážových stání



FRGMNT Karlín

- Investice:
1,3 mld. Kč
- Obytné plochy:
10 500 m²
- Retail:
2 350 m²
- Zastavěné plochy:
4 500 m²



Technologickou laťku nastaví
projekt nájemního bydlení
FRGMNT vysoko.



Technologie bydlení

TEPLO A CHLAD

- Tepelná čerpadla země – voda se soustavou 30 geotermálních vrtů hloubky 180 m
- Vytápění i chlazení bytů za využití aktivovaných podhledů



Technologie bydlení

VZDUCH

- Vzduchotechnika s rekuperací a nadstandardní filtrací (doporučení WHO)
- Úprava vlhkosti a teploty přiváděného vzduchu



Technologie bydlení

VODA

- Využití studniční a dešťové vody pro pokrytí provozní spotřeby (splachování toalet a zálivka zeleně)
- 69 000 l dešťové vody



Technologie bydlení

DATOVÉ ROZVODY

A

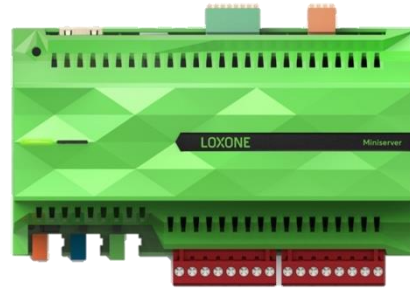
TECHNICKÉ ROZHRANÍ

- Celá budova bude pokryta bezdrátovým Wifi signálem (recepce, byty) a
- Všechny systémy použité v objektu budou mezi sebou komunikovat.



ovládání:

- vytápění
- osvětlení
- stínění
- vlhkost
- teplota
- zabezpečení
- režim klidu při odchodu
- sledování spotřeby





Technologie přípravy a realizace výstavby s přesahem do správy

FRGMNT

BIM

- přesnost
- posloupnost
- přehlednost
- proveditelnost
- pochopení



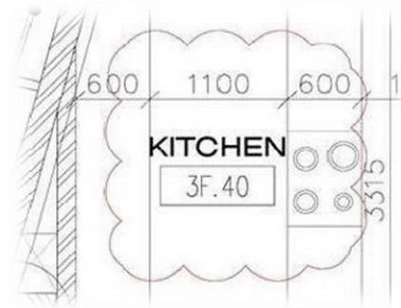


trigema

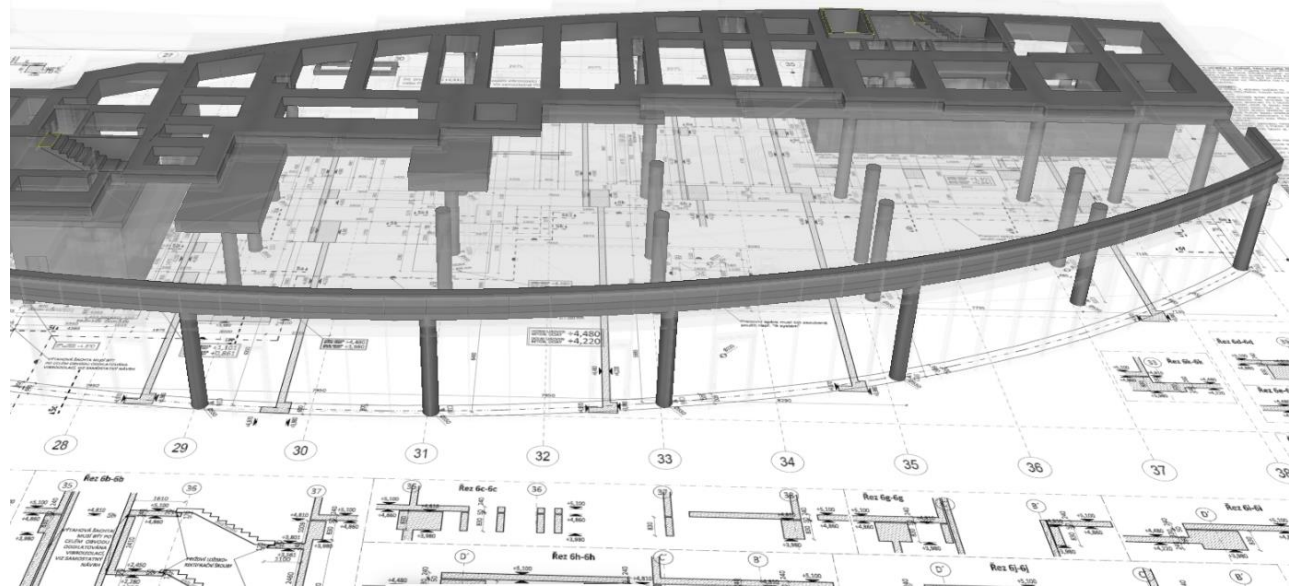
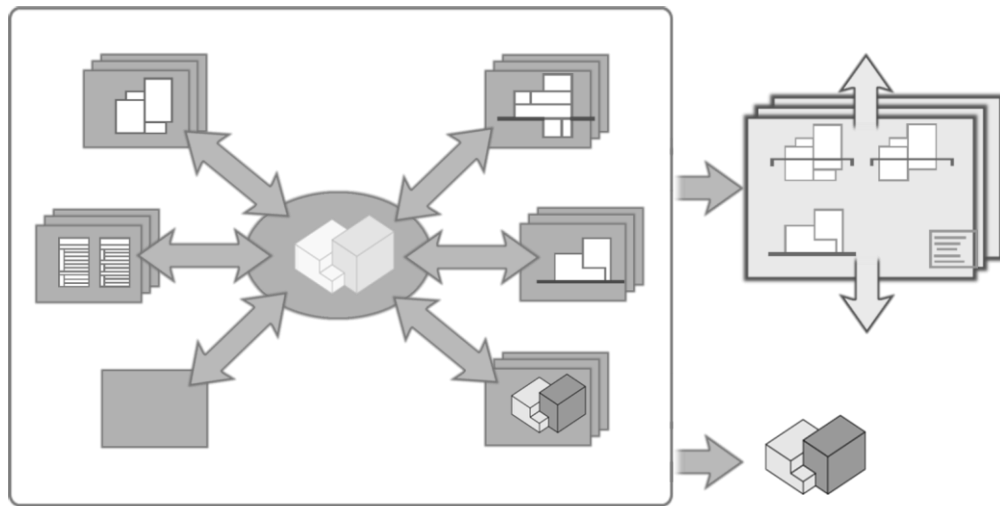
BIM

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

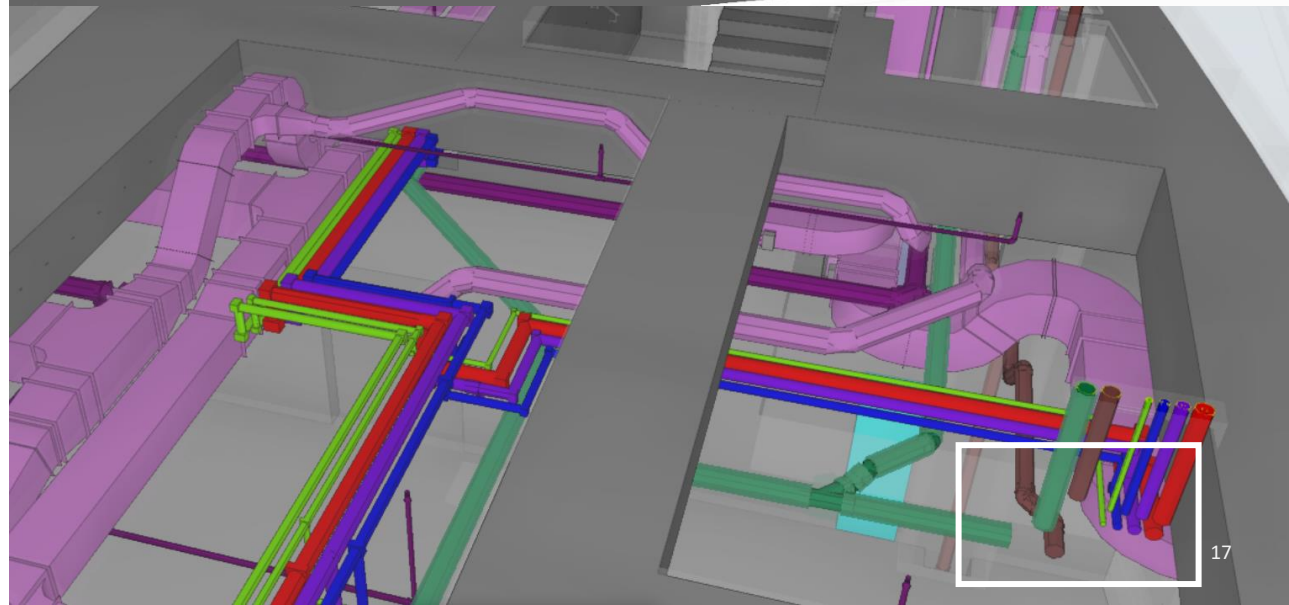
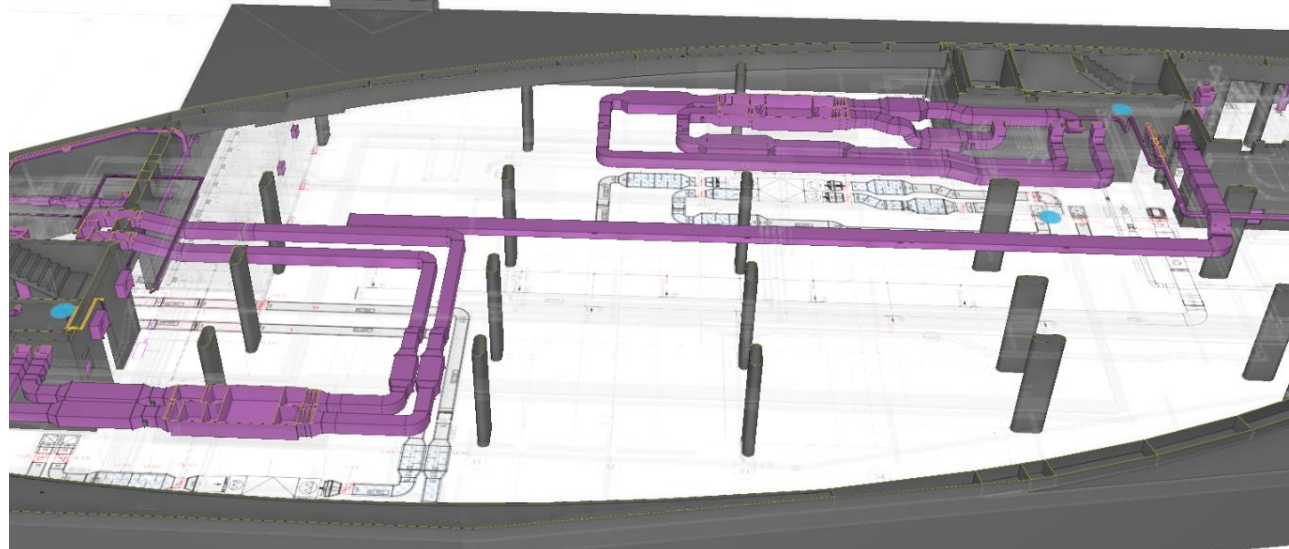
- přesnost
- nižší chybovost
- snadnější identifikace vad



Výkresy jsou
reprezentací modelu.



Výkresy jsou
reprezentací modelu.





 trigema

BIM

HARMONOGRAM

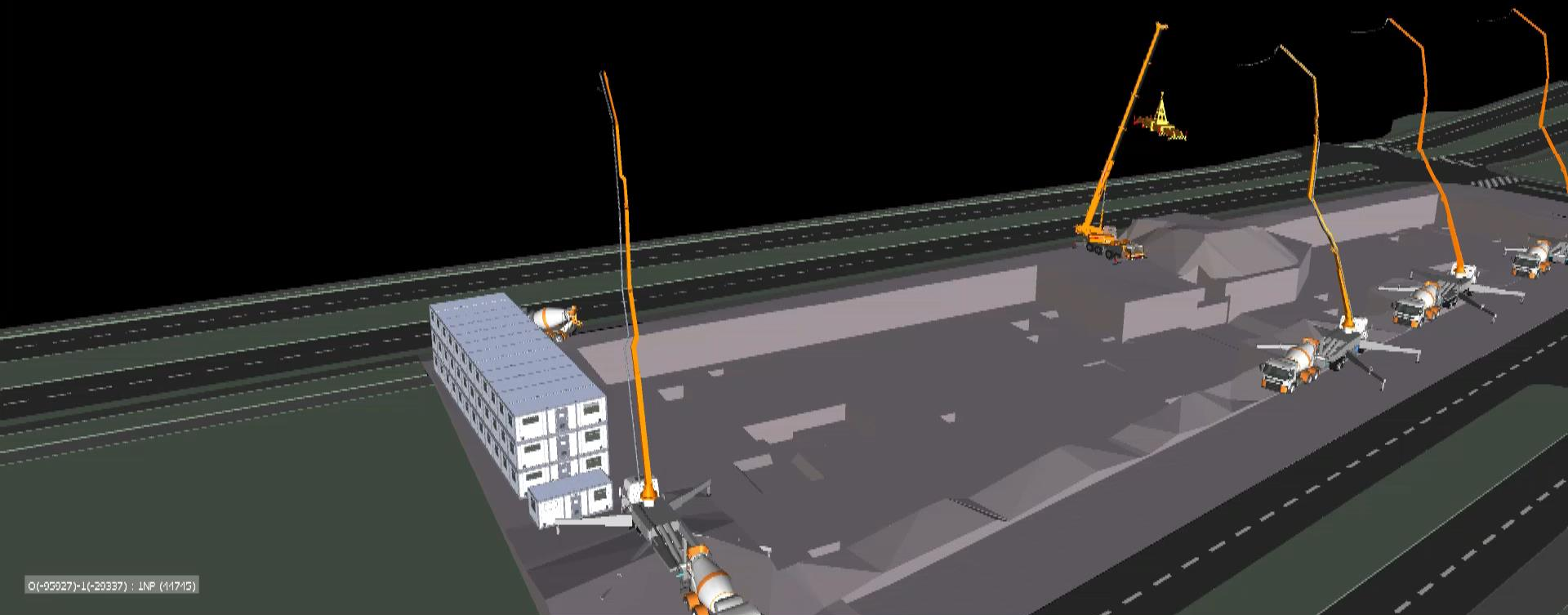
- Posloupnost
- Ověření kolizí jednotlivých harmonogramů dodavatelů
- Orientační prostavěnost v čase



Čtvrtek 9:00:00 21.01.2021 Day-1 Week-1

Material :0,00Kč
Práce :0,00Kč
Stroje :0,00Kč
Jeřáby :0,00Kč
Celkem :0,00Kč

HMG-ZBK_Fragment (Root) [0%]
podkladní betony a základová deska [0%]
předání základové spáry pod záběrem 6 [0%]
podkladní beton pod záběrem 6 [0%]



0(-95927)-1(-29337) : INF (14745)





trigema



BIM

SPRÁVA
PROJEKTOVÉ
DOKUMENTACE

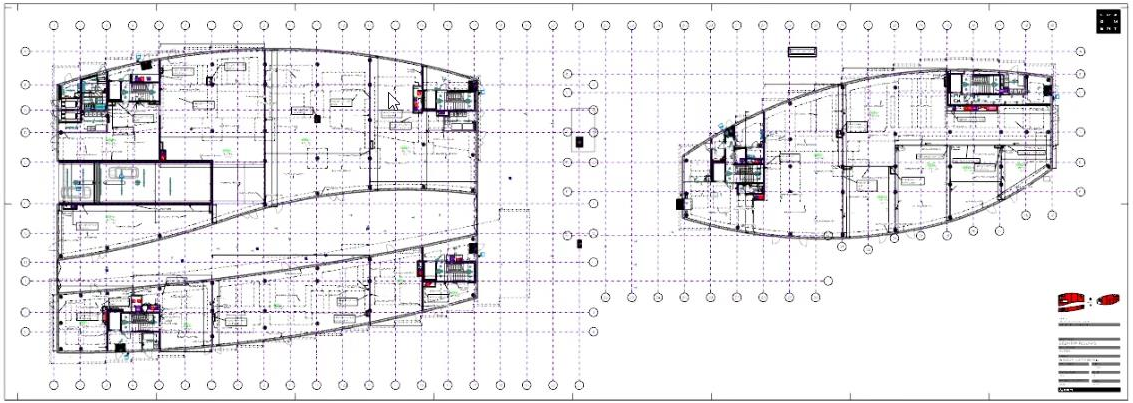
- Přehlednost
- „Paperless“ provoz
- Aktuálnost



**KEEP CALM
AND
MANAGE YOUR
PROJECT**



CELKOVÝ PŮDORYS
013_Fragment, 1NP, 1.7-INT, 1.7.2-KARTY RETAILŮ

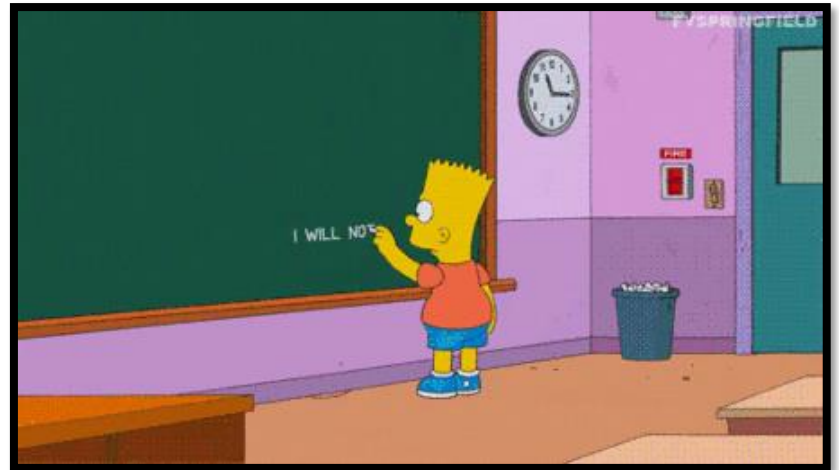




BIM

VÝSTAVBA

- Proveditelnost, koordinace a kolize
- Formuláře a Kontrolní a zkušební plány
- Ověření prostavěnosti na základě výkazu výměr z modelu
- Dostupnost požadavku na informaci





Přehled



Lokace



Field



Box Pro



Nastavení



Podpora

013_Fragment

Úrovně Disciplíny Změnit budovu

Q Vyhledat výkresy

- ⊗ ATIKA B,F
- ⊗ STŘECHA
- ⊗ 9NP
- ⊗ 8NP
- ⊗ 7NP
- ⊗ 6NP
- ⊗ 5NP
- ⊗ 4NP
- ⊗ 3NP
- ⊗ 2NP
- ⊗ 1NP
- ⊗ -01PP
- ⊗ -01ZD
- × Žádná úroveň

Není vybrána žádná lokalita



Typy trubek: Victaulic-FIRE TEE

48 Podrobné zobrazení

Jméno	Hodnota
Klikněte na souřadnice	3
Vlastnosti	41
Celková velikost	150 mmř
Délka	1234 mm
Drsnost	0 mm
Fáze vytvoření	Fáze 1
Horizontální zarovnání	Na střed
Horní výška	3584 mm
Id typu	Victaulic-FIRE TEE
Klasifikace systému	Požární ochrana – vodní pro.
Komentáře k typům	Potrubí ocelové černé
Koncová střední výška	3500 mm
Materiál	Steel, Carbon
Název rodiny	Typy trubek
Název systému	Požární ochrana MVS_02 9
Název typu	Victaulic-FIRE TEE
Obrátit výšku	3423 mm
Označení typu	TR.111
Plocha	0.581 m ²
Počáteční střední výška	3500 mm
Popis úseku	PIPE: ASTM A-53, ERW, BLA..
Pracovní sada	14_SHZ
Průměr	150 mm
Referenční podlaží	1NP
Relativní drsnost	0.000297
Řez	5143
Rodina	Victaulic-FIRE TEE
Rodina a typ	Victaulic-FIRE TEE
Sklon	0.00 %
Spodní výška	3416 mm





BIM

SPRÁVA

CAFM

CAFM (dynamická správa)

- Revize
- Contract management
- Evidence měřidel
- Helpdesk (Infoportál)

Model (statická správa)

- Prolinky na pasporty
- Prolinky na Materiálové listy
- Přehlednost a rychlost získání info.
- Generování QR na základě modelu



Klikněte na souřadnice 3

Vlastnosti 46

Cena 30843 \$

CHLADICÍ VÝKON CELKOV0.00

Číslo OmniClass 23.75.35.17.11

COPYRIGHT MŠ 30.1.2020

DĚLKA 720 mm

Fáze vytvoření Fáze 1 (Nová konstrukce)

Hostitel Podlaží: -01PP

Id typu IRB.4-315A

Klasifikace Žádné

Klasifikace systému Přívod vzduchu

MATERIÁLOVÝ LIST MR.025-026

MJ ks

Model IRB.4-315A

Nadpis OmniClass Fans for Air Ductwork

NAPĚTÍ 230 V

Název rodiny Ventilátor IRB_IRT.MS

Název systému VZTP 20

Název typu IRB.4-315A

Objem 0.152 m³

Odsazení od hostitele 3303 mm

Označení 36

OZNAČENÍ TSP MR

Označení typu 025

Podlaží -01PP

PODLAŽÍ PRVKU -01PP

Popis Radiální ventilátor do hranat.

POTRUBÍ ŠÍŘKA 600 mm

POTRUBÍ VÝŠKA 350 mm

POŽADAVEK NA PROFESE Ano

POŽADAVEK NA PROFESE Ne

POŽADAVEK NA PROFESE Ano

POŽADAVEK NA PROFESE Ne

POŽADAVEK NA PROFESE Ne

PŘÍKON 278 W

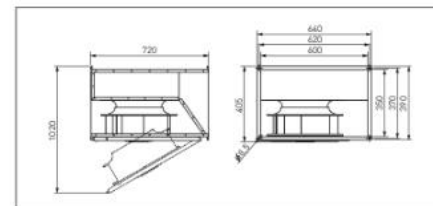
PROUD 1.20 A



013FRG_ML_D144_VZT_MR.028_TD_ECOWATT 800-200.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.027_TD_ECOWATT 500-160.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.025-026_IRB 315.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.018-022_Split.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.016-017_Split C114.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.012-015_LG_C101-C106.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.011_Dverni_clona.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.010_ZAR.10-10A.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.008_ZAR.8-8A.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.007_ZAR.7-7A.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.006_ZAR.6-6A.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.005_ZAR.5-5A.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.004_ZAR.4-4A.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.003_ZAR.3-3A.pdf	1
013FRG_ML_D144_VZT_MR.002_ZAR.2-2A.pdf	1

Radiální ventilátory do čtyřhranného potrubí
IRB/IRT 315

14

**Skříně**

Je z ocelového, galvanicky pozinkovaného plechu, skříně je opatřena přírubami pro upevnění do čtyřhranného potrubí. Na skříně je revidní víko, po jehož demontáži je přístupný motor a oběžné kolo.

Oběžné kolo

Je radiální a osazená zahnutými lopatkami, vyrobeno je z hliníkového plechu. Je staticky a dynamicky vyváženo.

Motor

Je asynchronní s kotvou nakrátko a vnějším kotorem. Motory jsou sériově vybaveny tepelnou pojistkou, vinutí je v úpravě s ochrannou prok vískostí s izolací třídy F a pracovní teplotou podle typu. Uzavřená kulčová ložiska mají tukovou náplň na dobu životnosti. Krytí IP 54.

Svorkovnice

Je standardně z černého plastu, je volně na přírodním kabelu od motoru a je jím možno samostatnějším šrouby připevnit na dobře přístupné místo na skříně. Krytí IP 55.

Regulace otáček

se provádí elektronickými nebo transformatorovými regulátory změnou napětí. Provedení RT je možno regulovat ve 2 stupních přepínačem svislé SD 2 nebo také pomocí frekvencních měničů. Přehlednost doporujeme frekvencní měniče.

Montáž

v každé poloze ventilátoru, s chlazením na revidní činnosti a možnost sejmout revidního víka předemontáž s osou motoru sítě.

Směr otáčení

Je dán na skříně nalepenou šipkou. Směr otáčení je po uvedení do provozu nutno zkontrolovat, při opakovaném změně otáčení je nutno změnit polohu šipky (viz. provedení).

Hluk

Smrtanový ventilátorem je uveden v tabulkách pro čtyři části výkonové křivky.

Přidružení VZT

- IAE 315 – pružná spojka (kap.7.1)
- IAB 315 – volná příruba (kap.7.1)
- IAA 315 – šumící do potrubí (kap.7.1)
- IBE 315 – elektrický ohřeváč (kap.7.1)
- ISW 315 – vodní ohřeváč (kap.7.1)
- IKW, IKF 315 – chladiče (kap.7.1)
- IFL 315 – filtr do potrubí (kap.7.1)
- IFR 315 – filtrační vložka F5 nebo F7 pro IFL (kap.7.1)
- IFW 315 – rekup. výměník (kap.3)
- IFLK 315 – krátký filtr s vložkou G4 (kap.7.1)
- IAK 315 – žal. klapka regul. (kap.7.1)
- IAG 315 – protiseč. žaluzie (kap.7.1)
- IAK 315 – varnkovni zpětná klapka, lze montovat do potrubí jako samostatnou klapku (kap.7.1)

Přidružení BIL

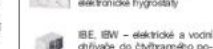
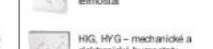
- REU, RDV – regulátor otáček (kap.8.7)
- MSE, MSD – motorový spouštěč (kap.8.2)
- PM 55 – revidní vypínač (kap.8.1)
- REG, T10 – regulace výkonu st. ohřeváčů (kap.8.3)
- DT 8-R – oběžný spínač (kap.8.2)
- HG 11 – posuvový hygrosčít (kap.8.2)
- ITR 6721 – posuvový termostat (kap.8.2)
- VACON – frekvencní měniče (kap.8.1)
- VFKB, VFTM – frekv. měniče (kap.8.1)

Pokyny

Ventilátory jsou vhodné pro obecné vzduchotechnické aplikace, kde se s výhodou uplatní nízká zátěžová výška ventilátoru. Ventilátory jsou vzhledem ke krytí IP 54 a vyřídí pracovní teplotě vhodné pro odvětví lékařská, restaurační, nemocniční a sportovních hal.



detail revidního víka



Typ	rozměry potrubí [mm]	otáčky [min ⁻¹]	přířek Ø Pa [m ² /h]	výkon [W]	napětí [V]	proud [A]	teplota [°C]	akust. tlak [dB(A)]	hmot. zátěž [kg]	mož. ochrana	regulátor
IRB4-315 A	600x300	1397	2620	278	230	1,2	-40 až +70	59,61/83	37	MSE	REV 1.5
IRB4-315 B	600x300	1368	3710	589	230	2,4	-40 až +70	66,68/71	43	MSE	REV 3
IRB6-315	600x300	924	2900	465	230	2,3	-40 až +60	59,63/86	37	MSE	REV 3
IRT4-315 A	600x300	1398	2650	244	230/400	0,9/0,5	-40 až +50	59,63/86	37	MSD	REV 1.2, VA-010-3L-1
IRT4-315 B	600x300	1415	3850	588	230/400	2,1/1,2	-40 až +70	68,69/72	43	MSD	REV 2.5, VA-010-3L-2

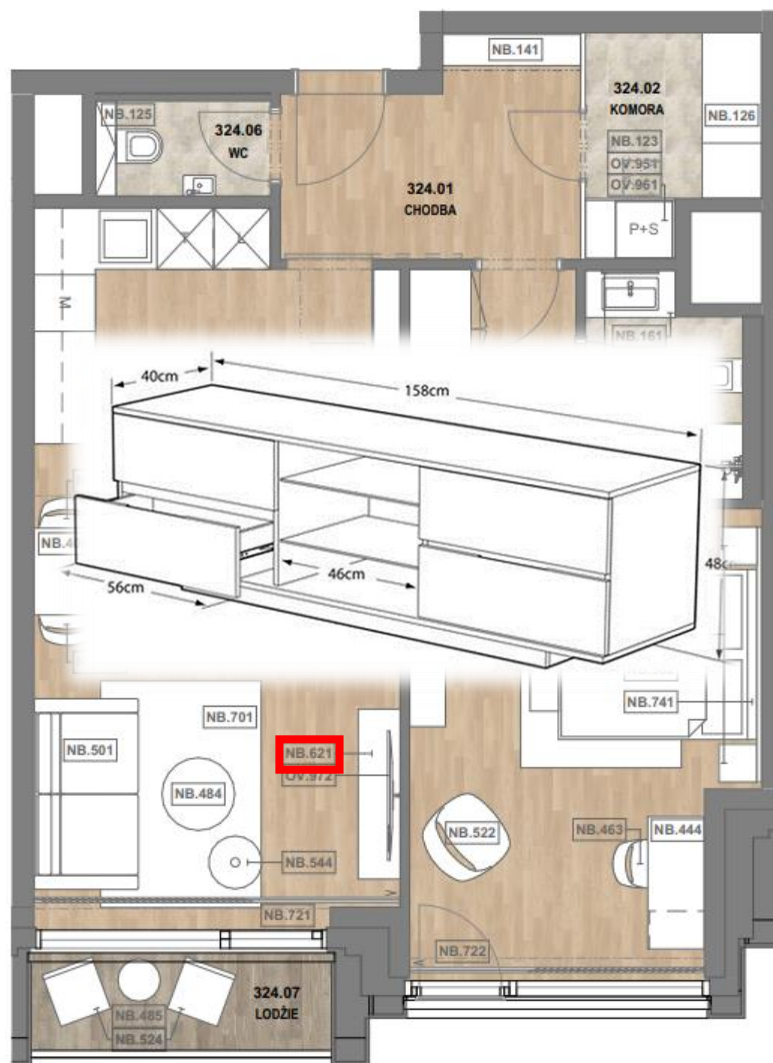
* sán/zo okolního vzduchu. Akustický tlak je měřen ve volném poli ve vzdálenosti 1,5 m v bodech 2, 5, 8 (a 11) výkonové charakteristiky.

Boleslavova 15, Praha 4, 140 00, tel.: 241 00 10 10, fax: 241 00 10 90
Boleslavská 1420, Stará Boleslav, tel.: 326 90 90 30, fax: 326 90 90 90

www.elektrodesign.cz
elektrodesign@elektrodesign.cz



Správa vybavení
truhlářských výrobků
na míru



BYT 324



Ozn.	Popis	Počet
324.01, CHODBA		
NB.141	Lavice se zrcadlem.	1
324.02, KOMORA		
NB.123	Skříň na pračku a sušičku.	1
NB.126	Úložná skříň bez dveří.	1
OV.951	Pračka.	1
OV.961	Sušička.	1
324.03, KOUPELNA + WC		
NB.161	Deska se zásuvkou pod umyvadlo.	1
NB.761	Zrcadlo.	1
324.04, LOŽNICE		
NB.121	Šatní skříň.	1
NB.444	Pracovní stůl designový.	1
NB.463	Židle k pracovnímu stolu designová.	1
NB.522	Křeslo designové.	1
NB.562	Noční stolek designový.	2
NB.582	Postel dvoulůžková.	1
NB.602	Lavice designová.	1
NB.641	Komoda.	1
NB.722	Záclona a závěs v otvoru.	1
NB.741	Headboard.	1
324.05, OBÝVACÍ POKOJ + KK		
NB.102	Kuchyňská linka.	1
NB.124	Vysoká úložní skříň.	1
NB.406	Jídelní stůl designový pro 4.	1
NB.422	Jídelní židle designová.	4
NB.484	Konferenční stůl kulatý designový.	1
NB.501	Rozkládací pohovka.	1
NB.544	Taburet kulatý	1
NB.621	Skříňka pod TV.	1
NB.623	Křeslo vlna.	1
NB.721	Záclona a závěs.	1
OV.972	Televize.	1
324.07, LODŽIE		
NB.485	Stolek venkovní designový.	1
NB.524	Křeslo venkovní designový.	2





Technologie bydlení

Ing. Arch. Marek Jedlička
jedlicka.marek@trigema.cz

Trigema a.s. • Business Centre Jupiter • Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 • www.trigema.cz
Copyright © 1994 -2021 • Všechna práva vyhrazena.

