



ČESKÁ RADA PRO ŠETRNÉ BUDOVY
CZECH GREEN BUILDING COUNCIL

ŽIVOTASCHOPNOST MĚST

Šetrné stavebnictví v ČR vs EU





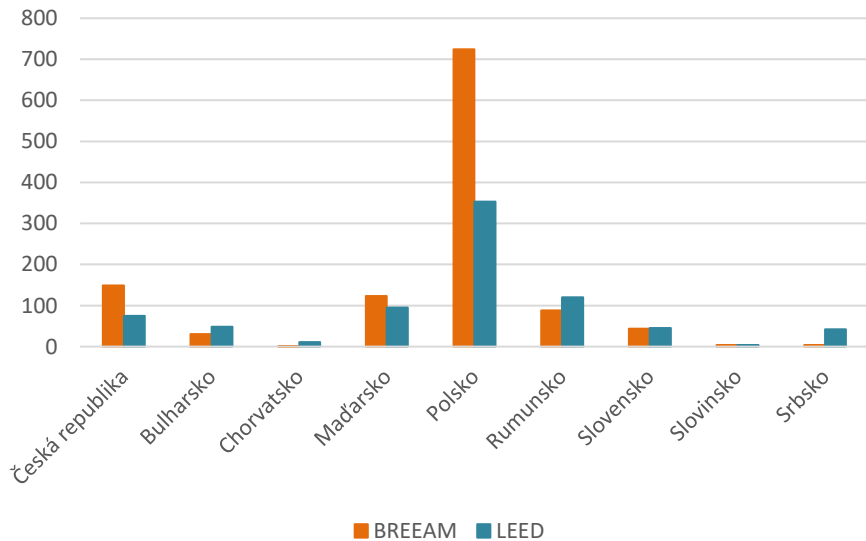
Rozvoj šetrného stavebnictví v ČR

- CZGBC jediná organizace v ČR s komplexním pohledem na budovy
- Zpočátku důraz na energetickou účinnost
- Rozšíření na všechny aspekty udržitelnosti budov – energie, materiály, voda, vnitřní prostředí, okolí budovy
- První certifikovaná budova ve 2010
- Certifikace původně hlavně v administrativních budovách, nyní všechny segmenty
- Velký rozvoj certifikací/kvality průmyslových budov
- Nové certifikace – WELL, level(s)...
- Motivace – legislativa, ESG, taxonomie, požadavky trhu, podpůrné programy (NZÚ, OPPIK, OPŽP, dešťovka...)
- Ekonomika - multiplikační efekt (3 – 5x)
- Globální trendy – dekarbonizace, příprava na změny klimatu: v budovách velký potenciál

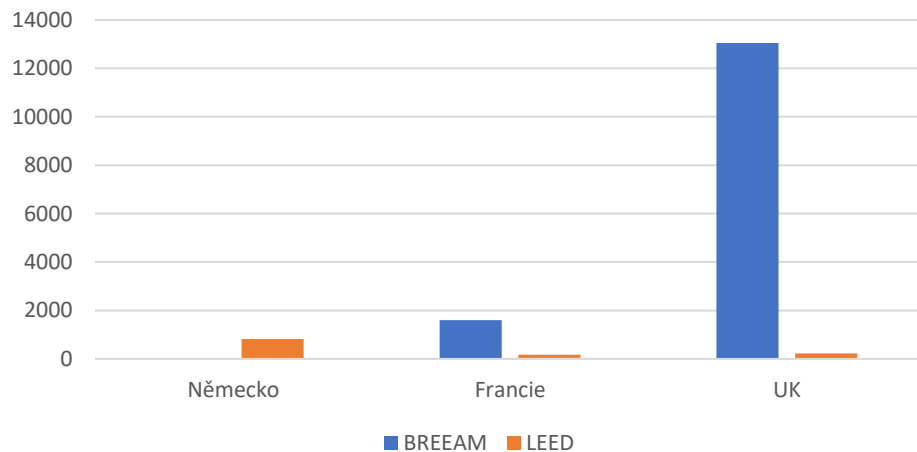


Šetrné budovy v ČR vs EU – srovnání počtu certifikovaných budov

Počet certifikovaných budov v regionu CEE



Počet certifikovaných budov v západní Evropě – výběr

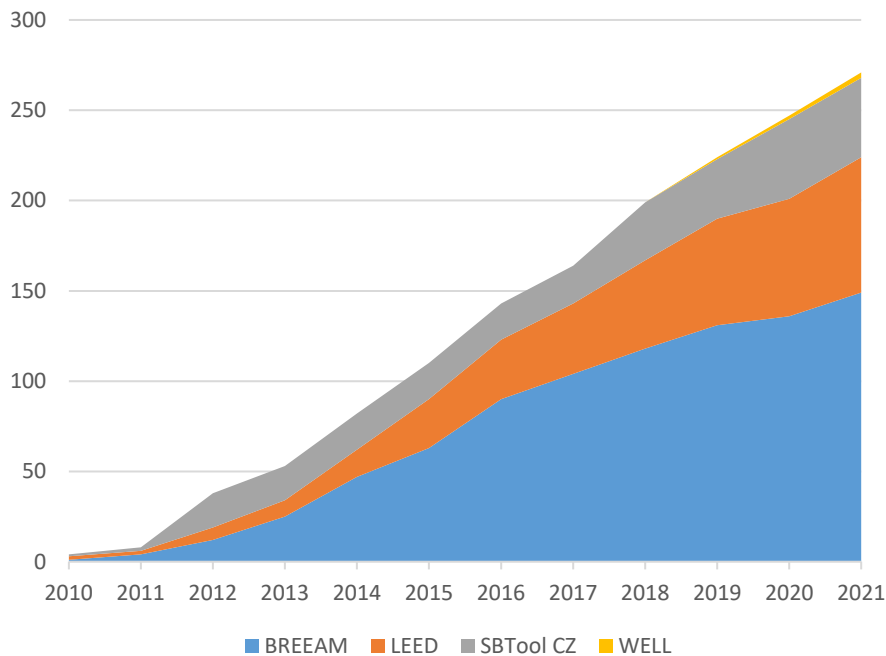


Nejsou zohledněny lokální certifikační systémy (DGNB, HQE)



ČESKÁ RADA PRO ŠETRNÉ BUDOVY CZECH GREEN BUILDING COUNCIL

Certifikované budovy v ČR - kumulativně



Certifikace:
BREEAM - 149
LEED - 73
SBToolCZ - 44
WELL - 4

Šetrné budovy v ČR vs EU – srovnání dle aspektů

Energetická účinnost

- Nejvíce a nejdéle podporovaná oblast, programy a dotace
- Systematická a dlouhodobá činnost Šance pro budovy
- Motivace – efektivita provozu, lepší komfort, návratnost investice, energetická soběstačnost, rozvoj inovací
- ČR lídrem v regionu CEE
- U vzniku konference C4E Forum

Materiály, cirkulární ekonomika

- Velký potenciál pro další rozvoj a zlepšení
- Absence strukturální politiky, certifikace materiálů pouze na dobrovolné bázi
- Bariéry širšího využití udržitelných materiálů: malá poptávka, nedostatečná podpora, neznalost
- Odpadová lobby, malá vůle ke změnám legislativy umožňující znovuvyužití materiálů i konstrukčních/stavebních prvků. Nedůvěra ke kvalitě recyklátů
- Inspirace v zahraničí – Holandsko, Belgie, Francie
- Cíl - šetření primárních zdrojů, prodloužení životnosti, materiálová nezávislost





Šetrné budovy v ČR – srovnání dle aspektů

Hospodaření s vodou

- Úspory vody globální trend, legislativní i dotační podpora
- Eliminace tepelných ostrovů, šetření zdrojů vody - velký rozvoj zelených střech a fasád, alternativní řešení v okolí budov – zasakování, jezírka, zeleň.
- Inovační úsporná řešení při provozu budov – využití šedé a dešťové vody, rekuperace tepla z odpadních vod, atd.

Zdravé vnitřní prostředí

- Velké téma už před covidem, 90 % času trávíme v budovách, vliv na zdraví, výkonnost, obecně „wellbeing“
- S covidem akcelerace tématu hlavně v segmentu administrativních budov, nyní se rozšiřuje do rezidenčního.
- Rozvoj certifikačního systému WELL – trend posledních 4-5 let
- Veřejné budovy – podpora kvalitního prostředí dotacemi (akustika, osvětlení, řízené větrání/chlazení)
- Velké rezervy v segmentu retailu a stravování



Šetrné budovy v ČR – srovnání dle aspektů

Zastavěné prostředí (Built Environment)

- Nutnost provázanosti budovy s okolím – komplexní přístup
- Modrozelená infrastruktura
- Elektromobilita, alternativní doprava, vybavenost
- Spolupráce developera a investora, participace
- Přicházející trend, řada projektů již aplikuje



Shrnutí

- V rámci regionu CEE je ČR relativně progresivní, částečně díky přítomnosti nadnárodních korporací
- Legislativa zvýhodňuje především oblast energetické účinnosti budov, jinde prostor pro zlepšení
- Vedoucí role/metodické vedení státu chybí
- Důležitost vzdělávání odborné veřejnosti – udržitelná budova již ve fázi projektu
- Osvěta širší veřejnosti – podpořit vznik poptávky
- Využití inspirace ze zahraničí



ČESKÁ RADA PRO ŠETRNÉ BUDOVY
CZECH GREEN BUILDING COUNCIL

Děkuji za pozornost

Simona Kalvoda

Česká rada pro šetrné budovy

E: Simona.kalvoda@czgbc.org

T: 602221966